



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE  
DI MANUTENZIONE ORDINARIO E STRAORDINARIO  
DEI VENTILATORI INSTALLATI PRESSO GLI  
IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI MONZA E  
VIMERCATE (MB)**

**Brianzacque s.r.l.**



## **Indice**

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>Art. 1. OGGETTO.....</b>	<b>4</b>
<b>Art. 2. DURATA .....</b>	<b>5</b>
<b>Art. 3. IMPORTO .....</b>	<b>5</b>
<b>Art. 4. DESCRIZIONE DELLA FORNITURA .....</b>	<b>6</b>
<b>Art. 5. CONTROLLO DEL SERVIZIO .....</b>	<b>9</b>
<b>Art. 6. CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI/FORNITURE.....</b>	<b>10</b>
<b>Art. 7. SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO .....</b>	<b>10</b>
<b>Art. 8. CRITERI .....</b>	<b>10</b>
<b>Art. 9. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E/O DI RISPONDENZA DELLE PRESTAZIONI .....</b>	<b>11</b>
<b>Art. 10. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ CE DEI MATERIALI INSTALLATI .....</b>	<b>11</b>
<b>Art. 11. RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE .....</b>	<b>11</b>
<b>Art. 12. ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA - INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE .....</b>	<b>12</b>
<b>Art. 13. SICUREZZA DEL LAVORO - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.....</b>	<b>14</b>
<b>Art. 14. LAVORI IN AMBIENTI CONFINATI.....</b>	<b>15</b>
<b>Art. 15. OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE .....</b>	<b>15</b>
<b>Art. 16. RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE FORNITURE .....</b>	<b>17</b>
<b>Art. 17. GESTIONE ASPETTI AMBIENTALI .....</b>	<b>17</b>
<b>Art. 18. PENALITÀ.....</b>	<b>18</b>
<b>Art. 19. GARANZIE E CAUZIONE .....</b>	<b>19</b>
<b>Art. 20. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI.....</b>	<b>20</b>
<b>Art. 21. SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CONTRATTO.....</b>	<b>20</b>
<b>Art. 22. REVISIONE DEI PREZZI E RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO .....</b>	<b>21</b>
<b>Art. 23. PAGAMENTI .....</b>	<b>22</b>
<b>Art. 24. ANTICIPAZIONE.....</b>	<b>22</b>
<b>Art. 25. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI .....</b>	<b>23</b>
<b>Art. 26. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....</b>	<b>24</b>
<b>Art. 27. IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO CON L'ESECUTORE DESIGNATO .....</b>	<b>26</b>
<b>Art. 28. SPESE RELATIVE AL CONTRATTO .....</b>	<b>26</b>
<b>Art. 29. CONTROVERSIE .....</b>	<b>26</b>



## **PREMESSA**

Brianzacque S.r.l. è un'organizzazione certificata secondo gli standard:

- ISO 9001 – Sistema di Gestione per la Qualità
- ISO 14001 – Sistema di Gestione Ambientale
- ISO 45001 – Sistemi di Gestione della Sicurezza e della Salute sul luogo di lavoro
- ISO 50001 – Sistema di Gestione dell'Energia

In base a tali certificazioni la Direzione Aziendale si pone come obiettivi strategici e come parte integrante delle attività e delle scelte aziendali:

- a) la soddisfazione del Cliente, sia esterno (cliente finale, enti locali) che interno (personale dipendente dell'Azienda, processi aziendali);
- b) la riduzione degli impatti ambientali;
- c) il rispetto dei requisiti di salute e sicurezza sul luogo di lavoro;
- d) la riduzione dei consumi energetici;

Tali obiettivi sono applicabili sia per il personale interno a Brianzacque sia per le organizzazioni che collaborano per suo conto e costituiscono parte integrante del presente contratto di appalto.

Ove applicabile, l'acquisto di prodotti, apparecchiature, impianti e servizi sarà valutato sulla base dell'impatto associato, agli aspetti ambientali, ai rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori ed ai consumi energetici.

Brianzacque si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione di verifiche ispettive di seconda parte presso le sedi/i siti dell'appaltatore e durante lo svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto, concordando con lo stesso le modalità e le tempistiche della verifica.

L'Appaltatore dovrà conoscere la Politica del Sistema di gestione integrato e il Codice etico, (documenti disponibili sul sito intranet [www.brianzacque.it](http://www.brianzacque.it)) conformando i comportamenti della propria Società ai requisiti e principi ivi contenuti.



## **Art. 1. OGGETTO**

Costituisce oggetto del presente appalto il servizio di manutenzione ordinaria programmata e straordinaria dei ventilatori, prevalente del tipo monoblocco con trasmissione e motorizzazione, di tipo centrifugo o assiale in servizio presso gli impianti di depurazione di Brianzacque situati presso gli impianti di depurazione di Monza e Vimercate (vedasi allegato elenco).

Brianzacque ha facoltà di affidare, a proprio insindacabile giudizio, gli interventi oggetto del servizio in funzione delle proprie necessità. Brianzacque si riserva altresì, a fronte di specifiche esigenze di interventi, anche con caratteristiche ed entità comprese nella tipologia di appalto, di rivolgersi ad altre ditte, senza che l'appaltatore possa avanzare pretese al riguardo.

Nell'ambito delle **manutenzioni ordinarie** sono previste le seguenti azioni per tipologia di ventilatore.

**Ventilatori centrifughi (29 Monza + 3 Vimercate):** n°2 interventi annuali su base semestrale, il primo di verifica generale (controllo usura lamelle e/o deflettori, rilievo delle vibrazioni, rilievo di temperatura dei cuscinetti, controllo usura dei cuscinetti, verifica tensionamento e stesura report), il secondo di verifica generale con annessa sostituzione integrale di tutte le cinghie e lubrificazioni dei ventilatori.

**Ventilatori assiali (24 Monza):** n°1 intervento annuale di verifica generale (rilievo delle vibrazioni, rilievo di temperatura dei cuscinetti, controllo usura dei cuscinetti, verifica tensionamento e stesura report).

A livello di **manutenzioni straordinarie** rientreranno gli interventi sui **ventilatore assiali con trasmissione a cinghia presenti a Monza (3)**, sui torrini di ventilazione delle cabine elettriche e quelli da svolgere a chiamata, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nelle possibili forniture sostitutive di:

- bussole e/o pulegge;
- cinghie di trasmissione in quota extra manutenzione ordinaria;
- trasmissioni complete (cinghie + pulegge)
- monoblocchi;
- kit ricambi completi cuscinetti (supporti, bussola, anelli arresto e guarnizione);
- ventole e/o motori.

Al termine delle diverse manutenzioni straordinarie potrebbero essere richieste le operazioni di equilibratura e bilanciatura. Si segnala altresì che una serie di lavori saranno eseguiti in quota.

Per ogni necessità o richiesta di manutenzione straordinaria il fornitore dovrà presentare apposita offerta economica, indicando i prezzi dei materiali al netto dello sconto offerto in fase di gare ed i relativi costi della manodopera.



Una volta approvato il preventivo si procederà alla realizzazione dell'intervento concordato ed alla successiva fatturazione ad esito positivo.

## **Art. 2. DURATA**

L'appalto avrà durata di 24 mesi a decorrere dalla data di aggiudicazione e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale. Non è previsto un importo contrattuale minimo garantito e pertanto, qualora alla scadenza del termine temporale non sia stato consumato l'intero importo contrattuale, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa ad alcun titolo, salvo il pagamento delle prestazioni eseguito.

Di contro alla scadenza dei 24 mesi la Stazione Appaltante si riserva comunque il diritto di richiedere la prosecuzione del servizio fino ad esaurimento dell'importo posto a base di gara.

Non essendo altresì previste deroghe del contratto ma semplicemente la sola "proroga tecnica" per il tempo necessario alle procedure di espletazione di un nuovo bando di gara, l'Appaltatore sarà comunque tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Gli interventi oggetto dell'appalto non sono sempre programmabili e pertanto Brianzacque non si assume alcun impegno nei confronti dell'appaltatore in relazione alla continuità e quantità del servizio da effettuare.

## **Art. 3. IMPORTO**

L'importo a base di gara per i due anni di contratto è di **39'152,00 Euro** e consta di:

- a) una quota a corpo pari a **8'352,00 €** relativa agli interventi di manutenzione ordinaria soggetta a ribasso di gara;
- b) una quota a corpo pari a **3'200,00 €** relativa ai ricambi della manutenzione ordinaria soggetta a ribasso di gara;
- c) una quota a misura pari a **27'200,00 €** relativi alle manutenzioni straordinarie ordinaria soggetta a ribasso di gara;
- d) una quota oneri sicurezza totale di **400,00 €** non soggetta a ribasso di gara.



Sulla base di quanto sopra l'importo contrattuale coinciderà pertanto, al netto degli oneri della sicurezza, dalla somma dei singoli importi quotati in ribasso nella colonna "Offerta Unitaria" dell'allegato elenco prezzi.

Fermo restando il principio generale che i prezzi unitari esposti nel presente capitolato sono da intendersi fissi ed invariabili per l'intera durata dell'appalto, si segnala che ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, eventuali variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, del citato decreto solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

Le relative istanze di compensazione e la valutazione delle stesse, dovranno essere operate nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, anche a pena di improcedibilità della relativa richiesta.

#### **Art. 4. DESCRIZIONE DELLA FORNITURA**

Per la tipologia del servizio di fornitura richiesta, il Fornitore dovrà rifarsi alle due macrocategorie di intervento richiesti a livello di manutenzione programmata ordinaria e di manutenzione straordinaria, includendo in quest'ultima anche la componentistica ricambi e l'aspetto relativo alla tempistica di intervento una volta ricevuta la richiesta di intervento.

##### **4.1 Vademecum Manutenzione Ventilatori Industriali**

Uno specifico piano di manutenzione per i ventilatori industriali prende corpo dalla valutazione delle principali attività da svolgere dalla periodicità dei controlli, considerando che la definizione dell'intervallo tra un controllo e quello successivo deve essere tale da poter anticipare l'insorgere di danneggiamenti prima che degenerino in guasti critici e di fare in modo che, fra i due interventi di manutenzione ordinaria e programmata, possa essere svolto l'eventuale e necessario intervento di manutenzione straordinaria atto a ripristinare il regolare funzionamento dei ventilatori.

Nella valutazione degli interventi da programmare, unitamente alla possibilità di disporre di un moderno sistema di misura (in continuo o istantaneo) delle vibrazioni e delle temperature dei cuscinetti dei ventilatori, risulta fondamentale definire il grado di criticità di funzionamento dei ventilatori in base all'importanza della sezione impiantistica in cui sono in funzione.

A fronte di quanto sopra i ventilatori sono suddivisi in due macrocategorie.



- **Ventilatori per servizio leggero:** macchine destinate a lavorare in condizioni poco stressanti, trasportando aria ambiente con poca polvere. Sono utilizzati o come semplice ricircolo dell'aria negli ambienti di lavoro oppure a servizio di parti ausiliarie. Il loro mancato funzionamento non pregiudica in maniera sensibile il funzionamento degli impianti o della linea di produzione
- **Ventilatori per servizio pesante:** macchine destinate a lavorare nelle condizioni più gravose. Possono trasportare gas di processo, con alti contenuti di polveri e/o sostanze chimiche aggressive ed arrivare ad avere temperature molto alte e quindi potenzialmente pericolose.

Con riferimento ai diversi ventilatori installati presso gli impianti di depurazione di Brianzacque di Monza e Vimercate ed in base al loro grado di usura, alla prima categoria (ventilatori per servizio leggero e secondario) abbiamo associato i **ventilatori assiali**, alla seconda categoria (ventilatori per servizio pesante e critico) abbiamo associato i **ventilatori centrifughi**, differenziando i controlli di manutenzione ordinaria e programmata a livello temporale, rispettivamente all'annualità ed alla semestralità.

Al termine di ogni uscita di manutenzione ordinaria e programmata e/o straordinaria, il fornitore dovrà aggiornare la scheda macchine generale riportando per ogni singolo ventilatore i dati gestionali ( nome costruttore, sigla, numero seriale o matricola, anno costruzione, ITEM identificazione Brianzacque), i dati di funzionamento (portata, pressione, temperatura di esercizio, numero di giri e potenza installata), la tipologia di servizio (leggero/secondario o pesante/critico), la modalità di lubrificazione (tipologia, intervallo, quantità, etc), attività di manutenzione svolta (elenco controlli eseguiti), eventuali ricambi installati, eventuali segnalazioni di rimando alla necessità di una successiva manutenzione straordinaria.

Per la realizzazione di un corretto programma di manutenzione dei ventilatori industriali occorre predisporre una serie di attività essenziali, che rappresentano la base per una linea guida manutentiva, di seguito riportata in maniera esemplificativa e didattica, che dovranno riguardare i controlli relativi a:

- condizioni dei cuscinetti con la valutazione degli allarmi sulle soglie di vibrazione e temperatura;
- lubrificazione
- trasmissione



#### **4.2 Condizioni dei cuscinetti: vibrazioni e temperatura**

I cuscinetti sono i componenti più critici di un ventilatore, dal momento che permettono la rotazione dell'albero e su di essi si scaricano le forze generate da questa rotazione.

Per controllare le vibrazioni di un ventilatore, sprovvisto di strumenti elettronici di misura, si usa di norma la cosiddetta *"tecnica della sigaretta"*, una tecnica empirica ma ancora oggi efficace consistente nell'appoggiare una sigaretta in verticale su un cuscinetto mentre la macchina è in funzione.

Se la sigaretta cade, allora il ventilatore vibra troppo ed è da equilibrare.

In caso invece di presenza di strumento elettronico di misura, in base al valore riscontrato si possono verificare due casi:

- misura sottosoglia di allarme: il ventilatore può continuare a lavorare;
- misura sopra-soglie di allarme (alta e bassa): il ventilatore deve essere fermato e messo in manutenzione con opportuno programma.

Anche a livello di valori di allarme delle vibrazioni (mm/s o mm/s<sup>2</sup>) ci sono due casistiche:

- a) preallarme (< 7,5 mm/s): occorre organizzare un intervento di manutenzione ed eventuale equilibratura al fine di abbassare il valore misurato a livello di velocità di vibrazione;
- b) allarme di blocco (11 mm/s): rappresenta il limite oltre il quale il ventilatore può danneggiarsi seriamente; pertanto, è necessario spegnere immediatamente il ventilatore e metterlo fuori servizio fintanto che non verrà eseguita un'opportuna attività di manutenzione.

Unitamente alle vibrazioni è anche importante misurare la temperatura dei cuscinetti, dal momento che un valore eccessivo potrebbe ridurre l'efficacia della lubrificazione e portare a "grippaggio" (blocco istantaneo della rotazione). In questo caso di norma si settano due diverse soglie, una di pre-allarme a 90°C ed una di arresto a 110 °C, considerando che in condizioni di normale funzionamento la temperatura dei cuscinetti non dovrebbe essere più alta di 40°C rispetto alla temperatura dell'aria circostante.

#### **4.3 Lubrificazione dei cuscinetti**

I cuscinetti sono costituiti da componenti in acciaio che essenzialmente rotolano uno sull'altro.

Per evitare che si surriscaldino è necessario che tra queste parti in movimento sia presente del lubrificante che, riducendo l'attrito, permette una rotazione fluida, silenziosa e regolare.

Esistono due tipologie di lubrificanti: quelli liquidi chiamati olii e quelli solidi chiamati grassi e riferibili ad una sostanza solida impregnata di olio minerale.





Se il ventilatore in questione è lubrificato ad olio, è sufficiente verificare che il livello all'interno del cuscinetto sia compreso tra il massimo ed il minimo (come i controlli del livello dell'olio motore nell'automobile), considerando che i supporti sono provvisti di una colonnina in vetro o plastica trasparente, per il controllo visivo del livello dell'olio minerale.

Se invece il ventilatore ha i cuscinetti lubrificati a grasso, bisogna considerare che i grassi, a differenza degli olio minerale, durante il funzionamento si deteriorano progressivamente fino a perdere la loro capacità lubrificante.

Dopo che il ventilatore ha funzionato per un certo numero di ore è quindi necessario aggiungere del grasso fresco. Per questo motivo bisognerebbe indicare su apposita targhetta metallica ogni quante ore sia necessario aggiungere del nuovo grasso, specificandone sia la quantità che la tipologia.

#### **4.4 Trasmissione**

Di norma nei ventilatori la potenza del motore viene trasmessa all'albero del ventilatore attraverso uno specifico componente, individuato in un giunto meccanico oppure in un sistema di cinghie e pulegge. Nel caso di trasmissione con giunto meccanico è importante mantenere e rispettare gli intervalli di lubrificazione raccomandati dal costruttore mediante l'utilizzo di un grasso al loro interno.

Nel caso di trasmissione con cinghie è invece opportuno verificare, tassativamente a macchina ferma, il loro grado di tensione, in modo che risultino sufficientemente tese e che non presentino screpolature. Se poi le cinghie iniziano ad essere molli oppure a "sprofondare" troppo nelle gole delle pulegge, è necessaria una sostituzione dell'intero sistema cinghie-pulegge.

#### **Art. 5. CONTROLLO DEL SERVIZIO**

Durante tutto lo svolgimento del servizio l'Appaltatore, a piena discrezione della Stazione Appaltante, potrà essere seguito da personale di quest'ultima, che verificherà l'esecuzione a regola d'arte del servizio, dando eventuali indicazioni integrative.

Resta beninteso che nel caso in cui la Committenza ritenesse opportuno integrare l'intervento in corso d'opera, l'Appaltatore garantirà disponibilità nei termini previsti dal presente Capitolato.

Il Concedente si riserva di svolgere ispezioni non preannunciate, qualora riscontrasse non conformità si procederà all'emissione di un verbale di contestazione, allegando immagini e video, a cui seguirà entro 24 ore un sopralluogo in contraddittorio.



#### **Art. 6. CONTABILIZZAZIONE DEI SERVIZI/FORNITURE**

I servizi effettuati saranno liquidati a consuntivo, a misura secondo i prezzi indicati in sede di offerta, essi comprendono tutto quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, compensando gli oneri tutti che l'impresa dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti e richiamati nei vari articoli e nel listino prezzi.

Gli oneri per la sicurezza saranno corrisposti a consuntivo, come indicato nell'articolo 23.

Prima dell'emissione della fattura il Fornitore dovrà richiedere il benestare ed il relativo numero di ricezione.

Il pagamento delle fatture avverrà nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente dedicato, fatta salva la regolarità del DURC e la conformità del servizio svolto.

#### **Art. 7. SERVIZIO DI REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO**

Pur non essendo previsto un vero e proprio servizio di reperibilità, all'Appaltatore è richiesta la massima priorità nella gestione della chiamata di emergenza, con diritto incluso anche a livello economico, al fine di prendere in carico la segnalazione entro e non oltre le successive 36 ore e di programmare l'uscita di manutenzione straordinaria dei propri tecnici nel più breve tempo possibile e nella massima tempestività delle proprie forze, considerando l'importanza strategica che ha un impianto di depurazione acque reflue operativo 24 ore al giorno per 365 giorni all'anno a livello di tutela ambientale.

Una volta concordato l'inizio dei lavori, l'intervento richiesto dovrà essere svolto entro la tempistica definita, pena l'applicazione delle penalità di cui all'Art.18 del presente documento.

Trascorso il periodo massimo richiesto per l'esecuzione dell'intervento, Brianzacque si riserva il diritto di farle eseguire da altra ditta specializzata, ordinando qualunque opera e/o intervento rientrante nelle tipologie del presente appalto a suo insindacabile giudizio, addebitando all'Appaltatore le maggiori spese e i danni conseguenti al ritardo.

La contabilizzazione degli interventi straordinari verrà effettuata a consuntivo con cadenza mensile sulla base dell'elenco prezzi di gara, dei DDT dei materiali utilizzati e dei rapporti di lavoro.

#### **Art. 8. CRITERI**

Articolo non applicabile al presente appalto.



#### **Art. 9. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ E/O DI RISPONDEZZA DELLE PRESTAZIONI**

In accordo con quanto previsto a livello contrattuale il Fornitore, oltre alla compilazione del registro di manutenzione, dovrà redigere apposita relazione finale degli interventi effettuati con relativa dichiarazione di conformità delle prestazioni svolte.

#### **Art. 10. DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ CE DEI MATERIALI INSTALLATI**

Al termine di eventuali avvenute installazioni di materiali meccanici e/o apparecchiature strumentali ed elettroniche in fase di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, il Fornitore dovrà presentare apposita dichiarazione di conformità CE dei materiali installati.

#### **Art. 11. RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE**

Oltre che della regolare esecuzione delle prestazioni previste in appalto, l'Appaltatore è direttamente responsabile dei danni provocati da errata esecuzione del servizio e da quelli provocati dal proprio personale e/o dai trasportatori incaricati durante le prestazioni ordinate effettuate per conto di Brianzacque s.r.l.

L'Appaltatore si assumerà la completa responsabilità tecnico-amministrativa, a ogni effetto di Legge civile e penale, dell'esecuzione del presente appalto; pertanto, risponderà di danni causati a persone o cose di Brianzacque s.r.l. o di terzi.

Il personale resterà a tutti gli effetti tecnici, legislativi, sindacali e contrattuali alle dipendenze dell'Appaltatore e dovrà essere idoneo alle attività del presente appalto, essere provvisto dei normali e/o speciali attrezzi di lavoro ed essere munito di documento che attesti l'appartenenza alla ditta con la qualifica e la posizione assicurativa.

L'Appaltatore dovrà, nell'esecuzione del servizio, adottare tutti quei provvedimenti e quelle cautele necessarie per garantire l'incolumità di tutte le persone con cui verrà in contatto presso gli impianti della Stazione Appaltante, evitare danni ai beni pubblici e privati, nonché rendere edotto il suddetto personale dei rischi ai quali potrà andare soggetto.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando Brianzacque S.r.l. (nonché i suoi dirigenti, dipendenti, incaricati o persone che la rappresentano) sollevati da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore dovrà dotare il proprio Personale dei D.P.I. e dei D.P.C. adeguati per le consegne di cui



al presente capitolato, è vietato utilizzare apprestamenti quali ponteggi, passerelle, elevatori e altri mezzi d'opera o attrezzature di altre ditte e fornitori presenti negli impianti della Stazione Appaltante. Brianzacque chiede inoltre la collaborazione dell'Appaltatore nel segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi elemento critico ad impianti ed attrezzature di proprietà della stessa che potrebbe:

- a) causare un rischio di impatto ambientale negativo, un problema di salute e sicurezza e/o un consumo eccessivo di energia
- b) migliorare l'impatto ambientale, la salute e sicurezza ed il consumo energetico anche se tale elemento non riguarda necessariamente un aspetto direttamente collegato al presente capitolato di appalto.

#### **Art. 12. ATTUAZIONE NORME DI SICUREZZA - INFORMAZIONE SUI RISCHI SPECIFICI E MISURE DI PREVENZIONE**

L'Appalto dovrà essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizione di permanente sicurezza ed igiene.

Le attività svolte presso i Siti e gli Impianti oggetto del presente incarico saranno soggette a tutte le norme previste dal Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) proprie dell'Appaltatore, includendo eventuali affidamenti a Terzi. Si precisa che gli impianti, le attrezzature e le apparecchiature inerenti l'appalto in oggetto, sono da considerarsi in esercizio e pertanto fonte di rischio (ad esempio rischio chimico, fisico e biologico) qualora non venissero adottate tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori.

Considerando inoltre che le prestazioni possono essere effettuate su impianti ubicati anche su sedi stradali aperte al traffico, o in luoghi di difficile accesso, è tenuto a provvedere alla messa in atto di tutte le previdenze antinfortunistiche in ottemperanza alla vigente normativa e a tutte le disposizioni di legge, in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, per la salvaguardia dell'incolumità sia del personale impiegato che di terzi, nonché per la sicurezza del traffico veicolare e pedonale, con particolare richiamo ai contenuti di cui alla normativa vigente.

Antecedentemente l'inizio delle forniture, in conformità a quanto previsto dall'art. 26 D.lgs. 81/08 e s.m.i., Brianzacque promuoverà Riunioni di Coordinamento durante le quali verranno esposte all'Appaltatore:

- le norme di prevenzione in atto, le procedure del Piano di Emergenza, nonché le norme comportamentali da adottare per l'accesso ai siti di Brianzacque S.r.l.



- procedure di gestione delle interferenze fra l'attività dell'Appaltatore e quelle di Brianzacque S.r.l. e/o quella di altri Appaltatori, mediante la compilazione del DUVRI e di eventuali permessi di lavoro;
- le dotazioni speciali di cui dovrà dotarsi l'Appaltatore previste per l'accesso in sicurezza ai luoghi di lavoro (legati al contratto), il cui costo è già stato valutato dal committente in base all'ubicazione ed alla tipologia degli interventi da effettuare presso gli impianti come previsto nell'all. XV comma 4 del D.lgs. 81/08;

- **Costi della Sicurezza**: i Costi della Sicurezza per la risoluzione delle interferenze e dotazioni speciali per l'accesso in sicurezza ai luoghi di lavoro (legati al contratto) sono stati già valutati dal Committente in base all'ubicazione ed alla tipologia degli interventi da effettuare presso gli impianti e riconducibili all'applicazione dell'art. 26 (DUVRI).

A titolo esemplificativo si riportano le attività per le quali vengono compensati i costi della sicurezza riconducibili al presente capitolato:

- a. apprestamenti di cantiere;*
- b. misure preventive e protettive e dispositivi di protezione individuale eventualmente previsti per lavorazioni interferenti;*
- c. impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche, degli impianti antincendio, impianti di evacuazione fumi;*
- d. dispositivi di protezione collettiva;*
- e. procedure previste per specifici motivi di sicurezza legate allo specifico intervento o cantiere;*
- f. eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;*
- g. misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.*

I costi della sicurezza così individuati, sono compresi nell'importo totale dell'appalto ed individuano la parte del costo della fornitura da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle società fornitrici.

Eventuali ulteriori procedure ed apprestamenti particolari non previsti nelle stime iniziali che si dovessero rendere necessarie per effettuare lavorazioni riducendo al minimo l'esposizione ai rischi lavorativi, verranno compensate utilizzando l'elenco prezzi sicurezza, compreso nel "PREZZARIO DI REGIONE EMILIA ROMAGNA 2024".



### **Art. 13. SICUREZZA DEL LAVORO - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Gli oneri della sicurezza generali e specifici del fornitore (obbligatori per legge), indipendenti dal contratto stipulato con Brianzacque S.r.l. sono compresi nei prezzi contrattuali delle forniture (prezzi unitari o a corpo). Affinché la Stazione Appaltante abbia evidenza di quanto sopra, all'atto dell'affidamento dell'incarico l'Appaltatore dovrà fornire la seguente documentazione inerente la sicurezza sul lavoro:

- Copia del proprio Documento di Valutazione dei Rischi;
- Copia della lettera di nomina del proprio RSPP;
- Copia della lettera di nomina del Medico Competente;
- Copia della lettera di nomina del R.L.S.;
- Copia della lettera di nomina addetti primo soccorso e antincendio con relativi attestati di formazione;
- Elenco del Personale che sarà messo a disposizione per l'appalto in oggetto indicando per ogni persona la qualifica, l'idoneità sanitaria, la formazione effettuata ed in particolare, per il trasporto di merci pericolose, il certificato ADR di formazione dei conducenti (patente ADR);
- Copia delle idoneità sanitarie per le maestranze impiegate;
- Copia delle schede di sicurezza di eventuali prodotti chimici in uso.

L'Appaltatore si impegna inoltre:

- a partecipare agli incontri congiunti concordati, finalizzati all'elaborazione dei verbali di sopralluogo o coordinamento ai fini di valutare i rischi interferenti (DUVRI ed eventuali permessi di lavoro);
- al rispetto scrupoloso da parte del proprio personale relativamente alle norme antinfortunistiche e di dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni (D.P.I. e D.P.C.);
- all'addestramento e la preparazione specifica del proprio personale ai rischi esistenti nell'ambiente di lavoro del Committente;
- alla diffusione, fra i lavoratori impiegati nell'appalto, delle informazioni e degli aggiornamenti ricevuti dal Committente sui rischi e sulle misure di sicurezza adottate;
- alla partecipazione del proprio referente a corsi/incontri organizzati dal Committente per la gestione della sicurezza sul luogo di lavoro, per una successiva divulgazione delle procedure a tutto il proprio personale operante nella struttura;



- alla tempestiva segnalazione di situazioni di rischio impreviste o di altri elementi utili alla valutazione dei rischi interferenti emersi durante l'esecuzione dei lavori appaltati. Qualora dovessero insorgere "rischi interferenti" ai sensi della Legge 81/08, non rilevati durante il sopralluogo, come da verbali, si dovrà procedere alla comunicazione di quanto emerso immediatamente. Le segnalazioni verranno valutate in contraddittorio con il RSPP di Brianzacque s.r.l. e all'insorgere di nuovi potenziali rischi interferenti durante la prestazione d'opera;
- a dotare il personale di idoneo cartellino identificativo con fotografia ai sensi della legge vigente, sempre visibile durante l'attività.

L'Appaltatore garantisce l'idoneità lavorativa del proprio personale con riferimento all'attività oggetto dell'appalto in relazione alle modalità di svolgimento della stessa e dei rischi specifici connessi; si impegna all'effettuazione della sorveglianza sanitaria correlata.

#### **Art. 14. LAVORI IN AMBIENTI CONFINATI**

Articolo non applicabile al presente appalto.

#### **Art. 15. OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE**

Oltre agli oneri di cui al presente Capitolato Speciale e a quelli contenuti nei sopra citati documenti, anche in deroga ad eventuali compensi nei prezziari di riferimento, sono a carico dell'Appaltatore:

- Manodopera** - Nel compenso contrattualmente previsto sono incluse tutte le spese e oneri per assicurazioni e previdenze di legge per quanto concerne la manodopera secondo le vigenti norme, nonché le spese per contributi, indennità e anticipazioni relative al trattamento della manodopera. All'Appaltatore è fatto obbligo di rispettare quanto previsto dalla normativa e fornire l'elenco del personale addetto agli interventi/lavori che potrà accedere alle aree oggetto della lavorazione.
- Attrezzi e attrezzature** - Tutte le spese per opere provvisorie, per meccanismi, attrezzature e attrezzi necessari all'esecuzione delle forniture e per sbarramenti, protezioni dei luoghi dei lavori con l'installazione di cartelli, secondo le vigenti normative.
- Automezzi (veicoli e furgoni)** - Tutte le spese inerenti il trasporto del personale, attrezzatura e materiale dell'Appaltatore.
- Oneri accessori** - Tutte le spese e i relativi costi per vitto, alloggio, trasferimenti A/R del



personale e delle attrezzature tra i vari impianti e le sedi dell'Appaltatore sono a carico dell'Appaltatore.

- e) **Condotta e assistenza tecnica** - L'Appaltatore dovrà comunicare a Brianzacque S.r.l. il nominativo dei propri responsabili tecnici delegati alla supervisione delle forniture, autorizzati alla ricezione delle richieste del Committente e a disporre di conseguenza della manodopera, dei materiali e mezzi d'opera occorrenti all'esecuzione delle prestazioni.
- f) **Custodia e sorveglianza** - Tutte le spese per la custodia e sorveglianza dei materiali e delle attrezzature in deposito per l'esecuzione dei lavori, curando che gli stessi non vengano danneggiati o manomessi e restando responsabile di danni eventuali per l'uso di attrezzature, macchinari, impianti e veicoli e di furti a materiali e attrezzi di proprietà in deposito, essendo in ogni caso escluso ogni e qualsiasi compenso al riguardo da parte di Brianzacque S.r.l. Non saranno ammessi, se non debitamente autorizzati dal competente settore di Brianzacque S.r.l., depositi di materiali, attrezzi, macchinari e veicoli in cortili, edifici e vani in genere. I depositi autorizzati dovranno, in ogni caso, essere rimossi a cura e spese dell'Appaltatore anche a semplice richiesta verbale dei Responsabili dei Settori interessati.
- g) **Materiale a consumo** - I compensi unitari contrattualizzati si intendono comprensivi del costo di tutto il materiale di consumo e qualunque altro elemento accessorio necessario per eseguire le forniture.
- h) **Carico e scarico materiali** - Saranno a carico dell'Appaltatore lo scarico materiali, il trasporto a piè d'opera.
- i) **Comunicazione di servizio** - Messa a disposizione di un numero di telefono, fax e una mail per le comunicazioni di servizio.
- j) **Ulteriori spese** - Spese I.V.A. esclusa afferenti e conseguenti alla stipula del contratto.
- k) **Sede operativa** - L'impresa aggiudicataria si rende obbligata ad attivare una sede operativa che dovrà essere localizzata nella Provincia di Monza e Brianza, nella città di Monza oppure in un comune distante in linea d'aria non oltre 50 Km dalla sede legale della Società, sita in via Fermi 105, Monza.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti i materiali, le attrezzature ed i macchinari occorrenti per i lavori di manutenzione oggetto del presente capitolato. Le macchine e le attrezzature da utilizzare in cantiere devono essere conformi alle prescrizioni di legge in materia di prevenzione infortuni ed alle normative di sicurezza anche per quanto riguarda le emissioni di rumore.

I macchinari e le attrezzature dovranno essere mantenuti in stato di efficienza a cura e spese dell'Appaltatore.





L'Appaltatore dovrà provvedere alla custodia della propria attrezzatura e dei materiali; Brianzacque non sarà in alcun modo responsabile per furti o danni a carico di attrezzature / materiali ancorché custoditi nella propria proprietà.

#### **Art. 16. RESPONSABILE TECNICO - COORDINATORE FORNITURE**

Prima della stipula del contratto l'Appaltatore deve notificare per iscritto a Brianzacque S.r.l. il nominativo del proprio preposto che assolverà il ruolo di coordinamento delle maestranze durante il servizio affidate col presente Appalto e a cui la Stazione Appaltante potrà comunicare tempestivamente eventuali disguidi o anomalie del servizio.

Il preposto dovrà in modo continuativo assicurare il costante collegamento con Brianzacque S.r.l., nonché garantire il rispetto di tutte le prescrizioni del presente Capitolato, delle normative di sicurezza e antinfortunistiche vigenti, l'efficienza dei mezzi e delle apparecchiature impiegate, l'utilizzo di macchine e attrezzi dotati di tutti gli opportuni accorgimenti idonei a preservare l'incolumità del personale addetto e dei terzi, nell'eseguire i servizi oggetto del presente appalto.

#### **Art. 17. GESTIONE ASPETTI AMBIENTALI**

##### **Produzione rifiuti**

In conformità al D.lgs. 152/06 e s.m.i., l'Appaltatore è definito come produttore dei rifiuti derivanti dalle attività da lui svolte.

Sarà quindi responsabile della corretta caratterizzazione del rifiuto, del suo deposito temporaneo e del conferimento a soggetti terzi autorizzati, nonché delle registrazioni a norma di legge.

I rifiuti dovranno essere trasportati in conformità alla legislazione vigente e nel rispetto della salvaguardia dell'ambiente. Nel caso in cui si effettui il trasporto con propri mezzi dei rifiuti generati presso il cantiere, dovrà risultare autorizzato alla sezione trasporto in conto proprio dell'Albo gestori ambientali (Cat.2bis).

Ad attestazione dell'avvenuto smaltimento/recupero dei rifiuti l'Appaltatore dovrà inviare copia della quarta copia del formulario e registro carico/scarico nonché, ove applicabile, il RENTRI a Brianzacque e nel caso di conferimenti dalla sede dell'Appaltatore all'impianto di destino cumulativi, una dichiarazione dell'Appaltatore attestante che i rifiuti provenienti dalle manutenzioni in oggetto sono ivi compresi.



### **Rumore**

L'Appaltatore è tenuto a limitare per quanto possibile le emissioni sonore in ambiente, nel rispetto della normativa vigente.

### **Emissioni in atmosfera**

L'Appaltatore dovrà mettere in atto gli opportuni accorgimenti per evitare emissioni diffuse, polveri e odori, in particolare da macchine, mezzi, attrezzature, prodotti chimici utilizzati.

Gli automezzi saranno mantenuti accesi solo per il tempo necessario ai trasferimenti interni al cantiere ed alla loro movimentazione per esigenze operative/tecniche.

Saranno garantite per gli automezzi e attrezzature tutte le manutenzioni, controlli/revisioni che permettano di mantenerli in perfetta efficienza.

### **Sversamenti**

Eventuali sostanze chimiche utilizzate devono essere contenute in recipienti idonei in grado di prevenire sversamenti accidentali.

L'Appaltatore dovrà essere dotato di attrezzature per il contenimento e rimedio di eventuali sversamenti accidentali (es. materiale assorbente).

I rifiuti prodotti durante tali azioni di rimedio dovranno essere smaltiti a norma di legge.

Per la gestione dell'emergenze ambientali, ove applicabile, l'Appaltatore è tenuto ad adottare opportune istruzioni di risposta all'emergenza e fornirne copia al Committente.

### **Art. 18. PENALITÀ**

In caso di riscontro di una "Non Conformità" nell'esecuzione delle attività relative alla presente specifica, Brianzacque provvederà ad aprire una "non conformità" dandone notifica all'Appaltatore, che entro 5 giorni dovrà individuare le azioni correttive e la tempistica per la risoluzione dell'evento negativo, fino ad arrivare alla chiusura dell'aperta non conformità.

L'Appaltatore si impegna a ultimare tutte le prestazioni richieste entro i termini concordati e previsti dall'ordine di lavoro redatto al termine della riunione programmatica post emissione ordine e ricevimento della copia controfirmata del DUVRI.



**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIO E STRAORDINARIO DEI VENTILATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI MONZA E VIMERCATE (MB)**

Pagina 19 di 26

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo sulla data fissata per le forniture sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,01% del valore economico dell'ordine.

Le penali verranno dedotte dalle fatture o, in mancanza, verranno prelevate dalla cauzione; in tal caso l'Appaltatore dovrà prontamente reintegrare la cauzione.

Il contratto s'intende risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del C.C., salve le applicazioni delle penali e il risarcimento del danno, qualora l'ammontare delle penali comminate superi complessivamente il 10% dell'importo contrattuale

Il Committente si riserva ogni verifica e controllo sull'adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di sicurezza contrattualmente assunti. In caso di riscontrato mancato rispetto degli stessi, il Committente, valutata la gravità dell'inadempienza, provvederà all'applicazione di una decurtazione a titolo di penale, fino a Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) e per un massimo di tre sanzioni pena la risoluzione del contratto. Per le penali di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezione alcuna a Brianzacque S.r.l., né avanzare titolo e/o richiesta di risarcimento danni e rimborso interessi.

	<i>Motivazioni</i>	<i>Importi</i>	<i>Termini e modalità</i>
<b>Penali per ritardo</b>	<i>Ritardo nell'ultimazione di ciascun intervento rispetto al termine fissato nell'ordine di lavoro, ovvero previsto nel presente CSA.</i>	<i>dell'1 per mille dell'importo contrattuale</i>	<i>Per ogni giorno di ritardo</i>
<b>Altro</b>	<i>Inadempienza di prescrizioni contenute nel D.lgs. n.81/2008 integrato dal D.lgs. n.106/2009, ovvero contenute nella normativa vigente sulla sicurezza</i>	<i>250,00 €</i>	<i>per ogni inadempienza</i>

#### **Art. 19. GARANZIE E CAUZIONE**

Nell'ambito del presente capitolato è ricompresa una garanzia tecnica correlata sia al servizio di manutenzione svolto che alle forniture ricambistiche.

Al termine di ogni intervento manutentivo verrà difatti rilasciato apposito report dell'avvenuto controllo e/o colludo funzionale in campo, con annessa garanzia.

Avendo poi previsto nell'ambito della presente indagine di mercato anche un'aliquota relativa alla parte ricambistica, l'Appaltatore dovrà provvedere alla richiesta fornitura sostitutiva nel più breve tempo possibile evitando il prolungamento di eventuali fermi impianti e fornendo una garanzia meccanica e funzionale di legge (almeno 12 mesi) del ricambio installato.



## **Art. 20. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Metalmeccanici e nei Contratti Integrativi territoriali per i dipendenti delle imprese prestatrici del servizio e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si esegue il servizio.

La Società Appaltatrice è tenuta inoltre all'osservanza ed all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale e/o soci lavoratori.

La Stazione Appaltante potrà richiedere all'Appaltatore, in qualsiasi momento, l'esibizione del libro unico al fine di verificare la corretta attuazione degli obblighi inerenti all'applicazione del CCNL di riferimento e delle leggi in materia previdenziale, assistenziale e assicurativa, nonché le norme in materia di immigrazione e condizioni dei lavoratori stranieri.

Qualora l'Appaltatore non risulti in regola con gli obblighi di cui sopra, la Stazione Appaltante ne chiederà la regolarizzazione e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

## **Art. 21. SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CONTRATTO**

Al presente servizio si applica la disciplina prevista dall'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice dei contratti, i contratti di subappalto dovranno essere stipulati in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 al Codice dei contratti.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2-bis, del Codice dei contratti, nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla Stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'Allegato II.2-bis del Codice dei contratti.

La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. Gli affidatari dovranno comunicare alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario, è nullo di diritto.

È ammessa la cessione dei crediti, alle condizioni previste dall'art. 6 dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.



## **Art. 22. REVISIONE DEI PREZZI E RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO**

A decorrere dal secondo anno di vigenza contrattuale, ai sensi dell'art. 60, comma 2, del Codice dei contratti, qualora nel corso di esecuzione del contratto si dovesse verificare una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

La variazione del costo dei servizi suddetta verrà determinata sulla base dei pertinenti indici di cui all'art. 60, co. 3, lett. b) del Codice e all'art. 10 dell'Allegato II-bis del Codice, come pubblicati ai sensi dell'art. 60, co. 4-bis del Codice. Si applica l'Allegato II.2-bis del Codice, Sezione III.

La Stazione Appaltante monitorerà l'andamento degli indici di cui sopra con frequenza pari a quella di aggiornamento degli indici revisionali applicati all'appalto, al fine di valutare se sussistono le condizioni per l'attivazione delle clausole di revisione prezzi.

Nel caso in cui si verificano le condizioni di cui all'articolo 3, comma 1, dell'Allegato II-bis al Codice, la Stazione Appaltante comunicherà all'appaltatore i prezzi revisionati in coerenza con le modalità di cui al comma 1, da applicare alle prestazioni da eseguire.

La procedura di revisione prezzi non si applica alle prestazioni contabilizzate nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

Fuori dai casi di cui ai precedenti commi, non è ammesso alcun adeguamento all'inflazione e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice civile. Sono fatte salve eventuali disposizioni normative sopravvenute a carattere imperativo.

Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. Gli oneri per la rinegoziazione sono riconosciuti all'esecutore, anche utilizzando le economie da ribasso d'asta.

La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per uno dei contraenti, questi ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale.

La presentazione della domanda di rinegoziazione non comporta automaticamente la sospensione dell'esecuzione del contratto che, ai sensi l'art. 121 del D.lgs. n. 36/2023, va valutata di volta in volta dalla Stazione Appaltante.



### **Art. 23. PAGAMENTI**

I pagamenti verranno effettuati nei termini di legge, mediante accredito sul c/corrente indicato dall'aggiudicatario e secondo eventuali specifiche indicate dalla Stazione Appaltante.

Le fatture dovranno contenere il numero del Codice identificativo (CIG) e dovranno essere intestate a: BRIANZACQUE SRL Viale E. Fermi, 105 - 20900 MONZA Partita IVA n° 03988240960;

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Codice dei contratti, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

Con riferimento agli importi di gara all'articolo 3 si prevedono le seguenti fatturazioni:

- quota a), b) e c) al termine delle attività svolte dopo avvenuta richiesta del numero ricezione;
- quota d) in concomitanza con la chiusura temporale del contratto

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni di cui ai punti a) e b) dell'articolo 3, è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

### **Art. 24. ANTICIPAZIONE**

Ai sensi dell'art. 125 del Codice di contratti è riconosciuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore delle prestazioni della prima annualità, con esclusione delle prestazioni da eseguirsi nell'eventuale periodo di proroga di cui al precedente articolo 4. L'anticipazione verrà erogata dopo la sottoscrizione del contratto ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio delle prestazioni accertato dal RUP e sarà compensata nel corso dell'esecuzione del servizio secondo il cronoprogramma.

L'anticipazione è revocata se l'esecuzione delle prestazioni non procede secondo i tempi contrattuali e, in tale caso, il beneficiario decade dall'anticipazione con obbligo di restituzione e spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'appaltatore, di apposita garanzia, alle seguenti condizioni:



- importo garantito almeno pari all'anticipazione maggiorato del tasso legale di interesse applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa in base al periodo previsto per la compensazione di cui precedente comma;
- la garanzia potrà essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione di ogni parziale compensazione, fino all'integrale compensazione;
- la garanzia è prestata mediante presentazione di atto di fideiussione rilasciato da imprese bancarie o assicurative autorizzate o dagli intermediari finanziari iscritti negli appositi albi. La Stazione procede all'escussione della fideiussione di cui al comma 4 in caso di insufficiente compensazione ai sensi del comma 2 o in caso di revoca dell'anticipazione di cui al comma 3, salvo che l'appaltatore provveda direttamente con risorse proprie prima della predetta escussione.

Si fa presente che la Stazione Appaltante provvederà al recupero dell'anticipazione mediante compensazione calcolata in misura del 20% sui pagamenti dei SAL/acconti fino alla concorrenza dell'importo dell'anticipazione stessa, al netto degli interessi calcolati al tasso legale.

Su tali somme di denaro anticipate, la Stazione Appaltante provvederà in un'unica soluzione, in chiusura di contratto, ovvero in concomitanza con l'emissione del CRE/ultimazione del servizio, al recupero degli interessi legali annui calcolati su tutte le annualità di recupero effettivo e tenendo conto del progressivo recupero del capitale anticipato. La stazione Appaltante provvederà, pertanto, all'emissione di idonea fattura per l'incasso dell'importo degli interessi legali.

#### **Art. 25. OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore si impegna ad attenersi a quanto disposto dalla Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Con la sottoscrizione del contratto l'Appaltatore dovrà fornire a Brianzacque gli estremi identificativi dei conti dedicati, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare con i suddetti conti, obbligandosi al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, a pena di nullità del contratto.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione a Brianzacque e agli organi competenti, della notizia dell'inadempimento della proprio eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.





#### **Art. 26. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Qualora l'Appaltatore non ottemperasse in tutto o in parte agli obblighi derivanti dal contratto, sarà facoltà della Stazione Appaltante procedere alla risoluzione del contratto stesso.

In tal caso, la Stazione Appaltante inviterà l'Aggiudicatario a porre rimedio e adempiere entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della diffida inviata tramite PEC o raccomandata A/R. Nel caso in cui il suddetto termine decorra inutilmente, il contratto si intenderà automaticamente risolto, salvo il diritto della Stazione Appaltante di chiedere all'Aggiudicatario inadempiente il risarcimento dei danni.

Resta sin d'ora inteso che il contratto si intenderà senz'altro risolto ex art.1456 c.c. nel caso di raggiungimento, nell'applicazione di penali di cui al precedente art. 10, di un importo complessivo pari al 10% dell'importo contrattuale. Nel caso di risoluzione dal contratto dell'Appaltatore, per qualsiasi causa, saranno addebitati alla stessa i maggiori oneri che dovranno essere sostenuti dalla Stazione Appaltante per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

Ai sensi dell'articolo 122, del Codice dei contratti la Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto, nei seguenti casi:

- a) al verificarsi della necessità di modifiche o varianti qualificate come sostanziali dall'articolo 120, del Codice dei contratti o eccedenti i limiti o in violazione delle condizioni di cui all'articolo 36;
- b) all'accertamento della circostanza secondo la quale l'Appaltatore, al momento dell'aggiudicazione, ricadeva in una delle condizioni ostative all'aggiudicazione previste dall'articolo 94, del Codice dei contratti, per la presenza di una misura penale definitiva di cui alla predetta norma.

Costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto con provvedimento motivato, i seguenti casi:

- a) inadempimento alle disposizioni della Stazione Appaltante riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- b) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- c) inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81 del 2008;
- d) sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- e) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;





- g) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del Decreto n. 81 del 2008 ovvero l'azzeramento del punteggio per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato Decreto n. 81 del 2008;
- l) ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive; in tal caso il RUP, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal Direttore dell'esecuzione, contesta gli addebiti e assegna un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni;

Ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti costituiscono causa di risoluzione del contratto, di diritto e senza ulteriore motivazione:

- a) il sopravvenire nei confronti dell'Appaltatore di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 in materia antimafia e delle relative misure di prevenzione, oppure sopravvenga una sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94, comma 1, del Codice dei contratti;
- b) la nullità assoluta, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, primo periodo, della legge n. 136 del 2010, in caso di assenza, nel contratto, delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- c) la perdita da parte dell'Appaltatore dei requisiti per l'esecuzione de servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Nel caso l'Appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di operatori economici, oppure un consorzio ordinario o un consorzio stabile, se una delle condizioni di cui agli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ricorre per un'impresa mandante o comunque diversa dall'impresa capogruppo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 non operano nei confronti delle altre imprese partecipanti se la predetta impresa è estromessa entro trenta giorni dalla comunicazione delle informazioni del prefetto.

Restano ferme le fattispecie di risoluzione del contratto per violazione di doveri comportamentali di propri dipendenti e/o collaboratori, idonei a configurare ipotesi di reato di cui al D.lgs. n. 231/2001 o per mancato rispetto delle previsioni contenute nel Codice Etico e nel Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza di Brianzacque S.r.l.

Restano altresì ferme le fattispecie di risoluzione per violazione degli obblighi assunti con la sottoscrizione del patto di integrità.



**Art. 27. IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE DELL'AFFIDAMENTO CON L'ESECUTORE DESIGNATO**

In caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 del Codice dei contratti o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto.

- L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

**Art. 28. SPESE RELATIVE AL CONTRATTO**

Tutte le spese attinenti la stipulazione del contratto e quelle che dovessero sopravvenire durante l'esecuzione, saranno a totale carico della ditta aggiudicataria.

**Art. 29. CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Monza, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

\* \* \* \* \*